

职权编号：C2342000、C2342200

1. **检查单：**水务 019-节水检查单

2. **检查模块：**便器水箱和配件的安装使用

3. **检查项：**便器水箱-2 便器水箱和配件的维修和更新

4. **检查内容：**未按更新改造计划更换淘汰便器水箱和配件的行为；对漏水严重的房屋便器水箱和配件未按期进行维修或者更新的行为

5. **检查标准：**

5.1 依据名称：《城市房屋便器水箱应用监督管理办法》

5.1.1 依据条款：**第四条** 原有房屋安装使用淘汰便器水箱和配件的，房屋产权单位应当制定更新改造计划，报城市建设行政主管部门批准，分期分批进行改造。**第五条** 城市建设行政主管部门对漏水严重的房屋便器水箱和配件，应当责令房屋产权单位限期维修或者更新。

5.2 规范标准：节水器具应用技术标准 DB11/T

343-2018；禁止使用的建筑材料进水口低于水面（低进水）的卫生洁具水箱配件 根据《关于限制和淘汰石油沥青纸胎油毡等 11 种落后建材产品的通知》（京建材〔1998〕第 480 号），从 1999 年 3 月 1 日起实施。