

- 1.核查房屋租赁业务，是否未由房地产经纪机构统一受理并与委托人签订书面经纪合同、统一收取佣金、开具发票；
- 2.房地产经纪人员是否以个人名义承揽房屋租赁经纪业务；
- 3.房地产经纪人员是否同时在两个或两个以上房地产经纪机构执行房屋租赁经纪业务；
- 4.是否居间、代理不符合出租条件的房屋；
- 5.是否租借房地产经纪资格证书